Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

ACTA DE COSTOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102887 DE 2024, OBJETO: INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 2

A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)	CONDICIONES INICIALES						ACTA DE COSTOS No. 7 MES DE JULIO DE 2025			ADICIÓN No. 3						SALDO DESPUES DEL ACTA 7 + ADICIÓN No. 3	
Descripción	Cantidad (1)	% de Dedicación (2)	Salario (3)	Plazo (Meses) (4)	FM (5)	Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6)	Cantidad	% de Dedicación	Valor Total ($)	CANTIDAD	DEDICACIÓN		PLAZO (meses)	FM	TOTAL	CANTIDAD	Valor Total ($)
Director de Interventoría	1,00	25,00%	$ 7.500.000,00	5,0	1,00	$ 9.375.000	1	25%	$ 1.875.000	1,00	25,00%	$ 7.500.000,00	1,5	1,00	$ 2.812.500	3,07	$ 5.750.000
Residente de Interventoría	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	1,5	1,00	$ 7.950.000	3,07	$ 16.253.333
Tecnólogo en Obras Civiles 1	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	1,00	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	1,5	1,00	$ 4.800.000	3,07	$ 9.813.333
Tecnólogo en Obras Civiles 2	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	1,00	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000	0,00	100,00%	$ 3.200.000,00	0,0	1,00	$ -	1,57	$ 5.013.333
Profesional Ambiental 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	1	80%	$ 4.240.000	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	1,5	1,00	$ 7.950.000	3,67	$ 19.433.333
Profesional Ambiental 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	0	0%	$ -	0,00	100,00%	$ 5.300.000,00	0,0	1,00	$ -	-0,03	-$ 176.667
Profesional Social 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	1,5	1,00	$ 7.950.000	3,07	$ 16.253.333
Profesional Social 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	0,00	100,00%	$ 5.300.000,00	0,0	1,00	$ -	1,57	$ 8.303.333
Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	1,00	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	1,5	1,00	$ 7.950.000	3,07	$ 16.253.333
Otro. - Especialista en Tránsito y Transporte para PMT	1,00	25,00%	$ 6.800.000,00	4,0	1,00	$ 6.800.000	1	25%	$ 1.700.000	0,00	25,00%	$ 6.800.000,00	0,0	1,00	$ -	-1,43	-$ 2.436.667
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 207.175.000**			**$ 35.415.000**						**$ 39.412.500**		**$ 94.460.000**
Factor Multiplicador (FM)						2,02			2,02						2,02		2,02
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)						**$ 418.493.500**			**$ 71.538.300**						**$ 79.613.250**		**$ 190.809.200**
B - Otros Costos directos																	
Descripción	Cantidad (7)	Unidad de Medida	Valor Unitario ($) (8)	Duración (9)		Valor Total ($) (7*8*9) = (10)	Cantidad		Valor Total ($)								
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	2,00	Mes	$ 8.500.000,00	5,00		$ 85.000.000	1,00		$ 8.500.000	1,00	Mes	$ 8.500.000	1,50		$ 12.750.000	3,64	$ 30.940.000
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	0,00	Mes	$ 8.500.000,00	6,00		$ -				1,00	0,00	$ 8.500.000	0,00		$ -	2,50	$ 21.250.000
Auxilio de arrendamiento de oficina.0	2,00	Mes	$ 1.700.000,00	5,00		$ 17.000.000	1,00		$ 3.400.000	1,00	Mes	$ 1.700.000	1,50		$ 2.550.000	4,64	$ 7.888.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).0	2,00	Mes	$ 800.000,00	5,00		$ 8.000.000	2,00		$ 1.600.000	1,00	Mes	$ 800.000	1,50		$ 1.200.000	4,64	$ 3.712.000
Auxilio para gastos de papelería, impresiones, fotocopias y otros.0	1,00	Mes	$ 519.100,00	5,00		$ 2.595.500	1,00		$ 519.100	1,00	Mes	$ 519.100	1,49		$ 774.933	3,06	$ 1.589.920
Auxilio por celulares - equipo y consumo-.0	8,00	Mes	$ 44.850,00	5,00		$ 1.794.000	1,00		$ 306.000	5,00	Mes	$ 44.850,00	1,50		$ 337.500	21,92	$ 983.100
Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.0	8,00	Mes	$ 214.200,00	5,00		$ 8.568.000	1,00		$ 1.456.560	5,00	Mes	$ 214.200	1,50		$ 1.606.500	22,06	$ 4.725.252
Ensayos de laboratorio.0	1,00	Estimado	$ 11.900.023,00	1,00		$ 11.900.023	0,00		$ -	0,00	Estimado	$ 6.000.000	1,00		$ -	1,30	$ 17.570.007
Estudios y asesorías jurídicas, contables y técnicas especializadas.0	1,00	Estimado	$ 22.000.000,00	1,00		$ 22.000.000	0,00		$ 13.035.468	0,00	Estimado	$ 2.300.000	1,00		$ -	0,63	$ 13.859.602
Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)0	10,00	Unidad	$ 164.000,00	1,00		$ 1.640.000	0,00		$ -	0,00	Unidad	$ 164.000	0,00		$ -		$ -
Comisión topográfica.0	30,00	Día	$ 774.232,00	1,00		$ 23.226.960	30,00		$ -	12,00	Día	$ 774.232	0,00		$ -	1,00	$ 9.290.784
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A)						**$ 418.493.500**			**$ 71.538.300**						**$ 79.613.250**		**$ 190.809.200**
DESCUENTO MAYOR VALOR PAGADO PERSONAL PENSIONADO (12% FM)									**-$ 609.000**								**$ 4.614.100**
Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B)						**$ 181.724.483**			**$ 28.817.128**						**$ 19.218.933**		**$ 111.808.664**
Reajustes personal (B')									**$ 24.426.789**						**$ 6.209.834**		**$ 19.373.972**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B + B') = (C)						**$ 600.217.983**			**$ 124.173.217**						**$ 105.042.017**		**$ 326.605.936**
IVA (C * 19%) = (D)					19,00%	**$ 114.041.417**			**$ 23.592.911**						**$ 19.957.983**		**$ 62.055.128**
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E)						**$ 714.259.400**			**$ 147.766.128**						**$ 125.000.000**		**$ 388.661.064**
Polizas - Gasto estimado comprobable- (F)						**$ 1.983.460**									**$ -**		**$ 4.957.197**
COSTO TOTAL (E+ F) =(G)						**$ 716.242.860**			**$ 147.766.128**						**$ 125.000.000**		**$ 393.618.261**

$ 1.408.539.315

$ 1.139.921.053

$ 268.618.262

FIRMAS:

GERMAN RAMIREZ BARBOSA

Representante Legal

Interventoría Germán Ramírez Barbosa